

4. melléklet a 157/2005. (VIII. 15.) Korm. rendelethez

Gazdálkodásra vonatkozó gazdasági és műszaki információk

I. táblázat				
Az előző két üzleti évben távhőszolgáltatással kapcsolatban elért, az eredmény-kimutatásban szereplő árbevételre és egyéb bevételekre vonatkozó információk (a felhasználóhoz legközelebb eső felhasználási mérő alapján):				
Sor-szám	Megnevezés	Mértékegység	2021 év	2022 év
1.	A fűtési időszak átlaghőmérséklete	°C	6,925	6,97
2.	Lakossági felhasználók számára értékesített fűtési célú hő	GJ	59729	58029
3.	Lakossági felhasználók számára értékesített használati melegvíz felmelegítésére felhasznált hő	GJ	3704	3573
5.	Egyéb felhasználók számára értékesített hő	GJ	34485	27281
6.	Értékesített villamos energia mennyisége,	MWh	-	-
7.	Lakossági felhasználók legalacsonyabb éves fűtési hőfogyasztással rendelkező tizedének átlagos éves fajlagos fogyasztása	MJ/légm3	n.a.	n.a.
8.	Lakossági felhasználók legmagasabb éves fűtési hőfogyasztással rendelkező tizedének átlagos éves fajlagos fogyasztása	MJ/légm3	n.a.	n.a.
9.	Lakossági felhasználók számára kiszámlázott fűtési célú hő értékesítéséből származó fűtési alaplíj	ezer Ft	98705	101341
10.	Lakossági felhasználók számára kiszámlázott használati melegvíz alaplíj	ezer Ft	3306	3453
11.	Lakossági felhasználóktól származó, fűtési célra értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel	ezer Ft	170593	164608
12.	Lakossági felhasználóktól, használati melegvíz értékesítéséből származó, az értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel, víz- és csatornadíj nélkül	ezer Ft	7935	7750
13.	Egyéb felhasználóktól, hő értékesítéséből származó, az értékesített hő mennyiségétől független árbevétel	ezer Ft	74585	73711
14.	Egyéb felhasználóktól, hő értékesítéséből származó, az értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel	ezer Ft	116973	273341
15.	Villamosenergia-értékesítéséből származó árbevétel	ezer Ft		
16.	A távhőszolgáltató nevében nyilvántartott, vízmérőn mért víz- és csatornadíjból származó árbevétel	ezer Ft		
17.	Központi költségvetésből származó állami támogatások	ezer Ft	68773	865869
18.	Helyi önkormányzattól kapott támogatások	ezer Ft		
19.	Egyéb támogatások	ezer Ft	43	0
20.	Egyéb árbevétel és egyéb bevétel	ezer Ft	35317	20234
21.	Árbevétel és egyéb bevétel összesen	ezer Ft	576230	1510307

II. táblázat				
Az előző két üzleti évben biztosított távhőszolgáltatás költségeire vonatkozó információk:				
Sor-szám	Megnevezés	Mértékegység	2021 év	2022 év
1.	Felhasznált energia mennyisége összesen:	GJ	124974	109948
1.1	Saját tulajdonú berendezésekkel kapcsoltan termelt hő	GJ		
1.2	Saját kazánokból származó hő	GJ	114456	87083
1.3	Egyéb forrásból származó saját termelésű hő (pl. geotermikus alapú)	GJ		
1.4	Távhőszolgáltató által előállított hő mennyisége összesen	GJ	103143	79857
1.5	Távhőszolgáltató által vásárolt hő mennyisége összesen	GJ	10518,2	22865
1.6	Távhőszolgáltató által hőtermelésre felhasznált összes energiahordozó mennyisége	GJ	124974	109948
1.6.1	Felhasznált földgáz mennyisége	GJ	73652	70938
1.6.2	Felhasznált szénhidrogén mennyisége	GJ		
1.6.3	Felhasznált megújuló energiaforrások mennyisége	GJ	40804	16145
1.6.4	Felhasznált egyéb energia mennyisége	GJ		
2.	Saját termelésű hő előállításának hőtermelésre eső költsége összesen:	ezer Ft	265402	1355714
2.1	Felhasznált gáz teljesítmény díja	ezer Ft	38496	57107
2.2	Felhasznált gáz gázdíja	ezer Ft	158102	1249868
2.3	Nem földgáztüzelés esetén a felhasznált energiahordozó összes költsége	ezer Ft	68804	48739
2.4	Saját termelésű hő előállításának egyéb elszámolt költsége	ezer Ft	-	-
2.5	Saját termelésű hő előállításának költsége összesen	ezer Ft	-	-
3.	Vásárolt hő költsége összesen:	ezer Ft	4400	74530
3.1	Vásárolt hő teljesítménydíja	ezer Ft	-	-
3.2	Vásárolt hő energiadíja	ezer Ft	4400	74530
4.	Hálózat üzemeltetés energia költsége összesen:	ezer Ft	21896	35760
4.1	Hálózat üzemeltetéshez felhasznált villamos energia költsége	ezer Ft	21896	35760
5.	A távhőszolgáltatás energián kívüli költségei összesen:	ezer Ft	224632	223972 *
5.1	Értékcsökkenés	ezer Ft	31947	22752
5.2	Bérek és járuléakai	ezer Ft	112846	122714
5.3	Távhőszolgáltatást terhelő nem felosztott költségek	ezer Ft	68707	67182
5.4	Távhőszolgáltatást terhelő pénzügyi költségek	ezer Ft	-	-
5.5	Egyéb költségek	ezer Ft	11132	11324

III. táblázat			
Az előző két üzleti évi teljesítmény gazdálkodásra vonatkozó információk:			
Megnevezés	Mértékegység	2021 év	2022 év
Lekötött földgáz teljesítmény	m3/h	1669	1669
Az adott évben maximálisan igénybe vett földgáz teljesítmény	m3/h	*1669+79	1669
Maximális távhőt teljesítmény igény	MW	29,935	29,935

*kap.többlet vás.

IV. táblázat				
Önkormányzati tulajdonban levő távhőszolgáltatók esetén az előző két üzleti évben támogatott jogi személyek neve és a támogatás összege:				
Szervezet neve		Mértékegység	2021 év	2022 év
	nincs	ezer Ft	-	-
	nincs	ezer Ft	-	-
	nincs	ezer Ft	-	-

V. táblázat				
Az előző két üzleti évben aktivált, a szolgáltató tulajdonában lévő beruházásokra vonatkozó információk:				
		Mértékegység	2021 év	2022 év
Távhőtermelő létesítmények beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	15476	0	
Felhasználói hőközpontok beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	3834	0	
Szolgáltatói hőközpontok beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	-	-	
Termelői hőközpont beruházások aktivált értéke	ezer Ft	-	-	
Aktivált beruházások keretében beszerzett hőközpontok száma	db	-	-	
Távvezeték beruházások aktivált értéke	ezer Ft	-	-	
Egyéb beruházások aktivált értéke	ezer Ft	26220	0	
Beruházások aktivált értéke összesen	ezer Ft	45530	0	
* adatszolgáltatás lezárásakor nem végleges adat!				

VI. táblázat				
Az előző üzleti év végére vonatkozó információk:				
		Mértékegység	2021 év	2022 év
A távhőszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó foglalkoztatott létszám	fő		21	21
Az általános közüzemi szerződés keretében ellátott lakossági díjfizetők száma	db		2554	2741
Ebből a költségosztás alapján elszámoló lakossági díjfizetők száma	db		1714	1714
Az ellátott nem lakossági felhasználók száma	db		318+5	140
Az üzemeltetett távhővezetékek hossza	km		8,875	8,875
Felhasználói hőközponttal nem rendelkező épületek száma	db		n.a.	n.a.
Felhasználói hőközponttal nem rendelkező épületekben levő lakossági díjfizetők száma	db		n.a.	n.a.

VII. táblázat				
Távhőszolgáltató érdekeltségei más társaságokban:				
Cégnév	Fő tevékenység	Tulajdoni arány	Előző évi árbevétel	
		TEAOR		
	víztermelés, kezelés, ellátás			
VASI TRIÁSZ Kft.	/TEAOR:3600/	22%	-	
2022.dec-ben megszűnt				

VIII. táblázat					
Az előző év végén hőközpontokban lekötött teljesítmény és költsége:					
Elszámolási mérés helyét jelentő hőközpontok azonosító jele	Hőközponti mérés alapján elszámolt díjfizetők száma (db)	Egycsöves átfolyós fűtési rendszerű díjfizetők száma (db)	Lekötött teljesítmény (MW)	Fűtött légtérfogat (m3)	Éves alapidj (ezer Ft)
Kórház Kmd	1	-	1,3	n.a	2925
Kőrmend Piac	1	-	0,4	n.a	90
Összesen	2	0	1,7	0	3015

IX. táblázat					
Az előző év végén az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban lekötött teljesítmény és költsége:					
Elszámolási mérés helyét jelentő hőközpontok azonosító jele	Hőközponti mérés alapján elszámolt díjfizetők száma (db)	Egycsöves átfolyós fűtési rendszerű díjfizetők száma (db)	Lekötött teljesítmény (MW)	Fűtött légtérfogat (m3)	Éves alapidj (ezer Ft)
Összesen					

X. táblázat	
Az előző évben az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban elszámolt fogyasztás:	

Hőközpont egyéni azonosító jele <i>/számlákon feltüntetett azonosító szerint/</i>	Teljes elszámolt hő felhasználás (GJ)	Elszámolt fűtési célú hő felhasználás (GJ)	Fűtéshez felhasznált 1 légköbméter átlagos hőmennyiség (MJ/légköbméter)	Fűtési költségosztó (vagy mérő) alapján elszámolt díjfizetők száma (db)	Melegvíz költségosztó (vagy mérő) alapján elszámolt díjfizetők száma (db)
1 001-0-000		3197,429	191	13	0
2 003-0-000		2986,637	176	1	0
3 005-0-000		6060,878	196	0	0
4 007-0-000		81,630	81630	1	0
5 009-0-000		514,426	142	20	0
6 011-0-000		724,000	200	0	0
7 013-0-000		673,192	186	0	0
8 015-0-000		300,352	262	6	0
9 017-0-000		269,103	235	6	0
10 019-0-000		1875,825	163	0	0
11 021-0-000		3179,006	136	92	0
12 023-0-000		1618,944	95	110	0
13 025-0-000		785,891	113	35	0
14 027-0-000		694,894	159	20	0
15 029-0-000		1808,414	140	77	0
16 031-0-000		516,399	131	20	0
17 033-0-000		414,300	119	1	1
18 035-0-000		381,300	173	1	0
19 036-0-000		413,750	187	1	1
20 037-0-000		84,400	32	1	0
21 039-0-000		697,682	122	35	0
22 041-0-000		0,000	0	1	0
23 042-0-000		133,596	142	7	0
24 043-0-000		36,300	60	1	0
25 044-0-000		37,200	80	1	0
26 045-0-000		92,400	120	1	0
27 047-0-000		903,191	186	0	0
28 051-0-000		918,898	172	11	0
29 053-0-000		329,604	158	13	0
30 055-0-000		372,705	71	29	27
31 057-0-000		174,702	221	0	0
32 059-0-000		367,892	174	1	0
33 061-0-000		1452,049	204	0	0
34 063-0-000		922,577	151	44	0
35 065-0-000		685,785	119	42	0
36 069-0-000		308,294	181	12	0
37 071-0-000		1310,911	134	71	0
38 073-0-000		710,882	148	33	0
39 075-0-000		1437,181	123	83	0
40 077-0-000		8,000	78	1	0
41 079-0-000		864,791	101	60	57
42 081-0-000		391,600	83	41	41
43 085-0-000		892,202	111	52	52
44 087-0-000		269,101	68	32	32
45 089-0-000		142,602	22	43	23
46 093-0-000		235,500	35	0	0
47 101-0-000		333,694	126	18	18
48 103-0-000		424,099	143	27	0
49 105-0-000		371,508	90	32	32
50 201-0-000		399,500	227	1	0
51 203-0-000		427,500	76	1	0
52 204-0-000		279,100	137	1	0
53 205-0-000		184,300	144	1	0
54 206-0-000		425,615	129	0	0
55 207-0-000		323,000	112	0	0
56 208-0-000		49,788	380	1	0
57 210-0-000		1076,335	223	0	1
58 265-0-000		236,066	198	5	0
59 270-0-000		174,505	141	6	0
60 271-0-000		231,362	160	7	0
61 272-0-000		234,669	198	6	0
62 273-0-000		238,764	209	6	0
63 274-0-000		210,967	178	6	0
64 275-0-000		117,141	119	4	0
65 276-0-000		306,225	255	0	0
66 277-0-000		116,973	187	3	0
67 280-0-000		163,557	131	6	0
68 281-0-000		361,536	306	0	0
69 282-0-000		42,918	130	1	0
70 283-0-000		85,643	260	1	0
71 399-0-000		2,685	2685	0	0
72 501-0-000		391,906	292	1	0
73 503-0-000		29,090	34	1	0
74 505-0-000		308,535	126	20	0
75 511-0-000		764,452	128	45	0
76 513-0-000		929,200	106	3	2
77 515-0-000		841,267	151	42	0
78 517-0-000		645,788	175	28	0
79 519-0-000		780,700	99	1	0
80 521-0-000		194,900	119	1	1
81 523-0-000		1091,746	134	60	0
82 525-0-000		1206,012	123	61	0
83 527-0-000		732,246	125	41	0
84 529-0-000		103,490	113	1	0
85 531-0-000		1411,466	122	85	0

86	533-0-000		428,494	129	23	0
87	535-0-000		205,920	112	10	0
88	537-0-000		227,939	102	14	0
89	539-0-000		295,882	130	14	0
90	541-0-000		237,592	116	14	0
91	543-0-000		91,489	157	4	0
92	545-0-000		0,000	0	1	0
93	547-0-000		562,804	118	10	0
94	548-0-000		209,069	286	6	0
95	549-0-000		489,107	175	18	0
96	551-0-000		316,800	329	1	0
97	553-0-000		328,300	164	1	0
98	555-0-000		329,898	294	0	0
99	557-0-000		905,690	133	1	0
100	559-0-000		564,940	90	1	0
101	565-0-000		179,300	118	1	0
102	581-0-000		821,539	78	1	0
103	583-0-000		1421,630	51	1	0
104	585-0-000		105,050	142	1	0
105	587-0-000		502,500	93	1	0
106	701-0-000		1157,197	118	72	0
107	703-0-000		1047,674	106	60	60
108	705-0-000		0,000	0	1	0
109	707-0-000		2078,100	75	1	2
110	709-0-000		150,700	141	1	1
111	711-0-000		1381,005	149	67	58
112	713-0-000		999,002	158	31	0
113	715-0-000		315,608	137	16	0
114	717-0-000		1609,900	268	1	1
115	801-0-000		68,500	225	1	0
116	803-0-000		186,460	287	0	0
117	805-0-000		12,670	282	1	0
118	807-0-000		197,490	163	1	0
119	809-0-000		122,520	105	1	0
120	811-0-000		403,900	181	1	0
121	817-0-000		428,910	279	1	0
122	819-0-000		321,300	1947	1	0
123	821-0-000		243,750	153	1	0
124	823-0-000		633,900	127	1	0
125	825-0-000		9,010	145	1	0
126	827-0-000		52,650	73	1	0
127	829-0-000		80,470	124	1	0
128	831-0-000		152,849	138	7	0
129	833-0-000		156,277	190	4	0
130	835-0-000		735,102	212	23	0
131	837-0-000		199,046	174	7	0
132	839-0-000		575,699	249	16	0
133	841-0-000		398,164	157	17	16
134	843-0-000		129,420	602	1	0
135	845-0-000		247,380	199	1	0
136	847-0-000		88,880	166	1	0
137	851-0-000		464,688	168	3	0
138	853-0-000		450,500	131	1	0
139	855-0-000		179,860	129	1	0
Összesen			80027,187			

XI. táblázat					
Az előző évben az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban elszámolt fogyasztás költsége:					
Hőközpont egyéni azonosító jele <i>/számlákon feltüntetett azonosító szerint/</i>	Fűtési napok száma (db)	Felhasználó által igényelt épület hőmérséklet	Díjfizetők fogyasztás mértéke alapján fizetett teljes költsége (ezer Ft)	Egy díjfizető átlagos, fogyasztás mértékétől függő költsége (ezer Ft)	Egy díjfizető átlagos állandó költsége (ezer Ft)
1 001-0-000			8859,020	83,576	43,130
2 003-0-000			8242,721	74,934	41,821
3 005-0-000			16693,050	80,255	40,196
4 007-0-000			339,989	339,989	348,638
5 009-0-000			1416,847	70,842	48,881
6 011-0-000			1994,063	99,703	48,881
7 013-0-000			1854,126	92,706	48,881
8 015-0-000			827,239	137,873	51,639
9 017-0-000			741,172	123,529	51,639
10 019-0-000			5194,070	74,201	44,678
11 021-0-000			9160,588	57,614	40,939
12 023-0-000			4836,991	40,647	40,281
13 025-0-000			2237,326	63,924	56,335
14 027-0-000			4591,535	199,632	57,964
15 029-0-000			5002,990	46,324	32,361
16 031-0-000			1437,721	71,886	55,921
17 033-0-000			3758,908	3758,908	1298,605
18 035-0-000			3349,119	3349,119	817,392
19 036-0-000			1139,563	1139,563	598,577
20 037-0-000			315,692	315,692	948,163
21 039-0-000			2025,841	57,881	48,624
22 041-0-000			0,000	0,000	222,050
23 042-0-000			367,954	52,565	36,383
24 043-0-000			130,310	130,310	221,323
25 044-0-000			139,702	139,702	168,990
26 045-0-000			350,282	350,282	280,197

27	047-0-000			3312,365	174,335	77,302
28	051-0-000			6024,819	463,448	129,280
29	053-0-000			944,203	72,631	48,036
30	055-0-000			1177,208	40,593	55,009
31	057-0-000			505,266	84,211	36,916
32	059-0-000			3260,918	191,819	46,119
33	061-0-000			4122,329	77,780	37,437
34	063-0-000			2845,947	64,681	39,901
35	065-0-000			1929,743	45,946	38,526
36	069-0-000			849,113	70,759	38,481
37	071-0-000			3679,733	51,827	38,024
38	073-0-000			1975,045	59,850	39,887
39	075-0-000			4074,026	49,085	39,416
40	077-0-000			125,640	125,640	38,304
41	079-0-000			2470,665	41,178	39,278
42	081-0-000			1123,784	27,409	33,586
43	085-0-000			2480,819	47,708	40,858
44	087-0-000			741,166	23,161	33,626
45	089-0-000			392,759	9,134	20,044
46	093-0-000			648,621	648,621	1204,183
47	101-0-000			927,196	51,511	40,665
48	103-0-000			1194,587	44,244	30,660
49	105-0-000			1023,219	31,976	35,037
50	201-0-000			4129,784	4129,784	649,282
51	203-0-000			4007,354	4007,354	2087,374
52	204-0-000			3264,227	3264,227	753,005
53	205-0-000			527,717	105,543	80,833
54	206-0-000			1634,435	136,203	84,276
55	207-0-000			3175,364	288,669	97,296
56	208-0-000			562,984	562,984	48,716
57	210-0-000			7320,607	152,513	32,337
58	265-0-000			650,180	130,036	64,454
59	270-0-000			480,627	80,104	55,694
60	271-0-000			637,224	91,032	55,694
61	272-0-000			646,332	107,722	53,531
62	273-0-000			657,611	109,602	51,368
63	274-0-000			581,052	96,842	53,261
64	275-0-000			322,633	80,658	66,644
65	276-0-000			843,414	140,569	54,027
66	277-0-000			322,171	107,390	56,235
67	280-0-000			450,474	75,079	56,235
68	281-0-000			995,753	165,959	53,261
69	282-0-000			118,206	118,206	89,219
70	283-0-000			235,881	235,881	89,219
71	399-0-000			10,885	10,885	19,261
72	501-0-000			1682,517	186,946	77,257
73	503-0-000			118,749	118,749	246,100
74	505-0-000			1152,153	57,608	27,261
75	511-0-000			2854,670	63,437	29,529
76	513-0-000			17164,742	5721,581	739,241
77	515-0-000			3142,016	74,810	29,663
78	517-0-000			2411,547	86,127	29,272
79	519-0-000			13062,346	13062,346	2276,583
80	521-0-000			2021,800	2021,800	472,108
81	523-0-000			4076,875	67,948	30,093
82	525-0-000			4503,574	73,829	35,629
83	527-0-000			2734,199	66,688	31,835
84	529-0-000			434,828	434,828	260,025
85	531-0-000			5270,795	62,009	30,387
86	533-0-000			1651,916	68,830	32,506
87	535-0-000			780,585	78,058	43,336
88	537-0-000			1065,675	76,120	37,359
89	539-0-000			1505,811	107,558	37,466
90	541-0-000			887,125	63,366	32,530
91	543-0-000			341,645	85,411	32,409
92	545-0-000			0,000	0,000	8,332
93	547-0-000			3171,561	102,308	38,446
94	548-0-000			780,720	130,120	27,091
95	549-0-000			1826,458	101,470	34,540
96	551-0-000			4019,542	4019,542	278,788
97	553-0-000			6276,334	6276,334	574,465
98	555-0-000			1231,928	153,991	31,186
99	557-0-000			13365,262	13365,262	1955,136
100	559-0-000			9965,536	9965,536	1805,051
101	565-0-000			3431,940	3431,940	437,893
102	581-0-000			9399,396	2349,849	752,368
103	583-0-000			24691,179	12345,590	4041,957
104	585-0-000			1721,664	1721,664	214,162
105	587-0-000			3701,005	3701,005	1556,058
106	701-0-000			2625,553	36,466	36,086
107	703-0-000			2557,405	42,623	44,442
108	705-0-000			0,000	0,000	80,028
109	707-0-000			13371,664	6685,832	4900,906
110	709-0-000			957,027	957,027	377,271
111	711-0-000			4513,720	70,527	42,106
112	713-0-000			2674,245	65,225	41,964
113	715-0-000			716,080	44,755	38,551
114	717-0-000			10810,049	5405,024	1061,142
115	801-0-000			437,671	437,671	108,412
116	803-0-000			1610,738	805,369	115,566
117	805-0-000			90,226	90,226	16,006

118	807-0-000			1210,570	1210,570	426,680
119	809-0-000			1134,645	567,323	207,184
120	811-0-000			2440,137	2440,137	787,012
121	817-0-000			2814,467	2814,467	542,791
122	819-0-000			1932,372	1932,372	58,232
123	821-0-000			1489,433	1489,433	563,260
124	823-0-000			4098,334	4098,334	1405,306
125	825-0-000			70,177	70,177	22,052
126	827-0-000			871,512	871,512	255,378
127	829-0-000			558,215	558,215	211,600
128	831-0-000			480,907	68,701	46,823
129	833-0-000			410,947	82,189	44,659
130	835-0-000			1667,866	72,516	40,389
131	837-0-000			451,614	56,452	34,555
132	839-0-000			2355,688	147,230	44,634
133	841-0-000			903,390	53,141	39,933
134	843-0-000			293,640	293,640	57,508
135	845-0-000			2228,669	2228,669	442,822
136	847-0-000			572,366	572,366	189,518
137	851-0-000			2846,472	948,824	294,453
138	853-0-000			2961,579	2961,579	1217,574
139	855-0-000			1206,414	1206,414	491,970
Összesen				386220,790		