

4. melléklet a 157/2005. (VIII. 15.) Korm. rendelethez

Gazdálkodásra vonatkozó gazdasági és műszaki információk

I. táblázat				
Az előző két üzleti évben távhőszolgáltatással kapcsolatban elért, az eredmény-kimutatásban szereplő árbevételre és egyéb bevételekre vonatkozó információk (a felhasználóhoz legközelebb eső felhasználási mérő alapján):				
Sor-szám	Megnevezés	Mértékegység	2018 év	2019.év
1.	A fűtési időszak átlaghőmérséklete	°C	6,41	7,52
2.	Lakossági felhasználók számára értékesített fűtési célú hő	GJ	56312	55789
3.	Lakossági felhasználók számára értékesített használati melegvíz felmelegítésére használt hő	GJ	3578	3446
5.	Egyéb felhasználók számára értékesített hő	GJ	32485	34491
6.	Értékesített villamos energia mennyisége,	MWh	-	-
7.	Lakossági felhasználók legalacsonyabb éves fűtési hőfogyasztással rendelkező tizedének átlagos éves fajlagos fogyasztása	MJ/légm3	n.a.	n.a.
8.	Lakossági felhasználók legmagasabb éves fűtési hőfogyasztással rendelkező tizedének átlagos éves fajlagos fogyasztása	MJ/légm3	n.a.	n.a.
9.	Lakossági felhasználók számára kiszámlázott fűtési célú hő értékesítéséből származó fűtési alapidj	ezer Ft	119816	98435
10.	Lakossági felhasználók számára kiszámlázott használati melegvíz alapidj	ezer Ft	3251	3262
11.	Lakossági felhasználóktól származó, fűtési célra értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel	ezer Ft	138716	159238
12.	Lakossági felhasználóktól, használati melegvíz értékesítésből származó, az értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel, víz- és csatornadíj nélkül	ezer Ft	8049	7137
13.	Egyéb felhasználóktól, hő értékesítésből származó, az értékesített hő mennyiségétől független árbevétel	ezer Ft	79460	78299
14.	Egyéb felhasználóktól, hő értékesítésből származó, az értékesített hő mennyiségétől függő árbevétel	ezer Ft	118601	119335
15.	Villamosenergia-értékesítésből származó árbevétel	ezer Ft	-	-
16.	A távhőszolgáltató nevén nyilvántartott, vízmérőn mért víz- és csatornadíjból származó árbevétel	ezer Ft	-	-
17.	Központi költségvetésből származó állami támogatások	ezer Ft	9558	59031
18.	Helyi önkormányzattól kapott támogatások	ezer Ft	-	-
19.	Egyéb támogatások	ezer Ft	-	310
20.	Egyéb árbevétel és egyéb bevétel	ezer Ft	*	11285
21.	Árbevétel és egyéb bevétel összesen	ezer Ft	477451	536332

II. táblázat				
Az előző két üzleti évben biztosított távhőszolgáltatás költségeire vonatkozó információk:				
Sor-szám	Megnevezés	Mértékegység	2018 év	2019.év
1.	Felhasznált energia mennyisége összesen:	GJ	117325	120585
1.1	Saját tulajdonú berendezésekkel kapcsoltan termelt hő	GJ		
1.2	Saját kazánokból származó hő	GJ	90532	115116
1.3	Egyéb forrásból származó saját termelésű hő (pl. geotermikus alapú)	GJ		
1.4	Távhőszolgáltató által előállított hő mennyisége összesen	GJ	82655	104271
1.5	Távhőszolgáltató által vásárolt hő mennyisége összesen	GJ	26793	5469
1.6	Távhőszolgáltató által hőtermelésre használt összes energiahordozó mennyisége	GJ	117325	120586
1.6.1	Felhasznált földgáz mennyisége	GJ	66553	83946
1.6.2	Felhasznált szénhidrogén mennyisége	GJ		
1.6.3	Felhasznált megújuló energiaforrások mennyisége	GJ	23979	31171
1.6.4	Felhasznált egyéb energia mennyisége	GJ		
2.	Saját termelésű hő előállításának hőtermelésre eső költsége összesen:	ezer Ft	223145	256132
2.1	Felhasznált gáz teljesítmény díja	ezer Ft	23646	28141
2.2	Felhasznált gáz gázdíja	ezer Ft	146908	174687
2.3	Nem földgáztüzelés esetén a felhasznált energiahordozó összes költsége	ezer Ft	52591	53304
2.4	Saját termelésű hő előállításának egyéb elszámolt költsége	ezer Ft	-	-
2.5	Saját termelésű hő előállításának költsége összesen	ezer Ft	-	-
3.	Vásárolt hő költsége összesen:	ezer Ft	16204	12492
3.1	Vásárolt hő teljesítménydíja	ezer Ft	-	-
3.2	Vásárolt hő energiadíja	ezer Ft	16204	12492
4.	Hálózat üzemeltetés energia költsége összesen:	ezer Ft	18709	21615
4.1	Hálózat üzemeltetéshez használt villamos energia költsége	ezer Ft	18709	21615
5.	A távhőszolgáltatás energián kívüli költségei összesen:	ezer Ft	239147	230080,783
5.1	Értéksökkenés	ezer Ft	35549	36225
5.2	Bérek és járulékai	ezer Ft	125580	121239,179
5.3	Távhőszolgáltatást terhelő nem felosztott költségek	ezer Ft	66751	69602,418
5.4	Távhőszolgáltatást terhelő pénzügyi költségek	ezer Ft	-	-
5.5	Egyéb költségek	ezer Ft	11267	3014,186

III. táblázat				
Az előző két üzleti évi teljesítmény gazdálkodásra vonatkozó információk:				
Megnevezés	Mértékegység	2018 év	2019.év	
Lekötött földgáz teljesítmény	m3/h	1733	1669	
Az adott évben maximálisan igénybe vett földgáz teljesítmény	m3/h	1733	1924	*
Maximális távhőteljesítmény igény	MW	29,935	29,935	kap.többet vas.

IV. táblázat				
Önkormányzati tulajdonban levő távhőszolgáltatók esetén az előző két üzleti évben támogatott jogi személyek neve és a támogatás összege:				
Szervezet neve	Mértékegység	2018 év	2019.év	
nincs	ezer Ft	-	-	
nincs	ezer Ft	-	-	
nincs	ezer Ft	-	-	

V. táblázat				
Az előző két üzleti évben aktivált, a szolgáltató tulajdonában lévő beruházásokra vonatkozó információk:				
	Mértékegység	2018 év	2019.év	
Távhőtermelő létesítmények beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	-	-	
Felhasználói hőközpontok beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	-	-	
Szolgáltatói hőközpontok beruházásainak aktivált értéke	ezer Ft	-	-	
Termelői hőközpont beruházások aktivált értéke	ezer Ft	-	-	
Aktivált beruházások keretében beszerzett hőközpontok száma	db	-	-	
Távvezeték beruházások aktivált értéke	ezer Ft	-	-	
Egyéb beruházások aktivált értéke	ezer Ft	18577	16731	*
Beruházások aktivált értéke összesen	ezer Ft	18577	16731	

* adatszolgáltatás lezárásakor nem végleges adat!

VI. táblázat				
Az előző üzleti év végére vonatkozó információk:				

RÉGIÓHŐ Kft. Kőrmend				
		Mértékegység	2018. év	2019. év
A távhőszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó foglalkoztatott létszám		fő	22	24
Az általános közüzemi szerződés keretében ellátott lakossági díjfizetők száma		db	2527	2529
Ebből a költségosztás alapján elszámoló lakossági díjfizetők száma		db	1743	1658
Az ellátott nem lakossági felhasználók száma		db	316	318
Az üzemeltetett távhővezetékek hossza		km	8,768	8,847
Felhasználói hőközponttal nem rendelkező épületek száma		db	n.a.	n.a.
Felhasználói hőközponttal nem rendelkező épületekben levő lakossági díjfizetők száma		db	n.a.	n.a.

VII. táblázat				
Távhőszolgáltató érdekeltségei más társaságokban:				
Cégnév		Fő tevékenység	Tulajdoni arány	Előző évi árbevétel
		TEAOR		
	VASI TRIÁSZ Kft.	víztermelés, kezelés, ellátás	22%	-
		/TEAOR:3600/		

VIII. táblázat					
Az előző év végén hőközpontokban lekötött teljesítmény és költsége:					
Elszámolási mérés helyét jelentő hőközpontok azonosító jele	Hőközponti mérés alapján elszámolt díjfizetők száma (db)	Egycsöves átfolyós fűtési rendszerű díjfizetők száma (db)	Lekötött teljesítmény (MW)	Fűtött légtérfogat (m3)	Éves alapdíj (ezer Ft)
Kórház Kmd	1	-	1,3	n.a	2925
Osszesen	1	0	1,3	0	2925

IX. táblázat					
Az előző év végén az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban lekötött teljesítmény és költsége:					
Elszámolási mérés helyét jelentő hőközpontok azonosító jele	Hőközponti mérés alapján elszámolt díjfizetők száma (db)	Egycsöves átfolyós fűtési rendszerű díjfizetők száma (db)	Lekötött teljesítmény (MW)	Fűtött légtérfogat (m3)	Éves alapdíj (ezer Ft)
Osszesen					

X. táblázat					
Az előző évben az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban elszámolt fogyasztás:					
Hőközpont egyéni azonosító jele	Teljes elszámolt hő felhasználás	Elszámolt fűtési célú hő felhasználás	Fűtéshez felhasznált 1 légköbméter átlagos hőmennyiség	Fűtési költségosztó (vagy mérő) alapján elszámolt díjfizetők száma	Melegvíz költségosztó (vagy mérő) alapján elszámolt díjfizetők száma
/számlákon feltüntetett azonosító szerint/	(GJ)	(GJ)	(MJ/légköbméter)	(db)	(db)
1 001-0-000		3118,002	186	13	0
2 003-0-000		3095,875	182	0	0
3 005-0-000		6287,750	203	0	0
4 007-0-000		92,930	83	1	0
5 009-0-000		496,993	137	20	0
6 011-0-000		738,728	204	0	0
7 013-0-000		733,394	203	0	0
8 015-0-000		244,203	213	6	0
9 017-0-000		258,702	226	6	0
10 019-0-000		2036,515	177	0	0
11 021-0-000		3417,145	147	92	0
12 023-0-000		1817,313	107	110	0
13 025-0-000		732,777	106	35	0
14 027-0-000		557,421	109	20	0
15 029-0-000		1731,576	134	77	0
16 031-0-000		557,602	142	20	0
17 033-0-000		436,500	125	1	1
18 035-0-000		412,800	188	1	0
19 036-0-000		390,600	176	1	1
20 037-0-000		100,200	38	1	0
21 039-0-000		667,708	117	35	0
22 041-0-000		21,600	35	1	0
23 042-0-000		126,895	135	7	0
24 043-0-000		31,600	45	0	0
25 044-0-000		28,800	62	1	0
26 045-0-000		80,600	105	1	0
27 047-0-000		959,796	197	0	0
28 051-0-000		894,397	158	1	0
29 053-0-000		300,998	144	13	0
30 055-0-000		388,201	74	29	27
31 057-0-000		204,104	258	0	0
32 059-0-000		435,500	206	1	0
33 061-0-000		1562,226	219	0	0
34 063-0-000		932,009	152	44	0
35 065-0-000		673,611	117	42	0
36 069-0-000		286,293	168	12	0
37 071-0-000		1251,522	128	71	0
38 073-0-000		626,643	130	33	0
39 075-0-000		1326,295	113	83	0
40 077-0-000		9,980	97	1	0
41 079-0-000		785,721	91	59	57
42 081-0-000		360,275	76	41	41
43 085-0-000		809,394	101	52	51
44 087-0-000		205,200	52	32	32
45 101-0-000		323,999	122	18	18
46 103-0-000		390,405	131	27	0
47 105-0-000		337,497	81	32	32
48 201-0-000		442,650	252	1	0
49 202-0-000		320,400	68	0	0

RÉGIÓHŐ Kft. Körmend							
50	203-0-000			448,200	79	1	0
51	204-0-000			274,600	135	1	0
52	205-0-000			184,504	145	0	0
53	206-0-000			459,598	139	0	0
54	207-0-000			419,103	145	0	0
55	208-0-000			39,528	302	1	0
56	210-0-000			1099,432	227	0	1
57	265-0-000			237,114	199	5	0
58	270-0-000			201,456	163	6	0
59	271-0-000			142,102	99	7	0
60	272-0-000			206,205	174	6	0
61	273-0-000			202,956	178	6	0
62	274-0-000			166,507	169	5	0
63	275-0-000			109,907	111	4	0
64	276-0-000			297,251	248	0	0
65	277-0-000			113,973	183	3	0
66	280-0-000			218,170	175	6	0
67	281-0-000			357,234	302	0	0
68	282-0-000			48,610	147	1	0
69	283-0-000			40,128	122	1	0
70	501-0-000			551,640	207	1	0
71	503-0-000			78,520	91	1	0
72	505-0-000			293,999	120	20	0
73	511-0-000			719,370	120	45	0
74	513-0-000			1177,600	153	3	2
75	515-0-000			795,868	143	42	0
76	517-0-000			603,668	164	28	0
77	519-0-000			1162,800	147	1	0
78	521-0-000			250,100	152	1	1
79	523-0-000			988,577	122	60	0
80	525-0-000			1148,086	117	61	0
81	527-0-000			649,935	111	40	0
82	529-0-000			120,950	132	1	0
83	531-0-000			1303,012	112	85	0
84	533-0-000			424,624	128	23	0
85	535-0-000			202,848	111	10	0
86	537-0-000			262,714	117	14	0
87	539-0-000			279,812	123	14	0
88	541-0-000			235,452	115	14	0
89	543-0-000			92,699	159	4	0
90	545-0-000			0,000	0	1	0
91	547-0-000			561,812	118	10	0
92	548-0-000			220,627	302	0	0
93	549-0-000			440,727	158	18	0
94	551-0-000			299,200	311	1	0
95	553-0-000			326,800	164	1	0
96	555-0-000			322,804	288	0	0
97	557-0-000			1038,530	153	1	0
98	559-0-000			552,540	88	1	0
99	565-0-000			166,500	109	1	0
100	581-0-000			1069,350	102	1	0
101	583-0-000			1591,740	57	1	0
102	585-0-000			124,610	169	1	0
103	587-0-000			806,500	149	1	0
104	701-0-000			1110,198	115	71	0
105	703-0-000			1021,286	103	60	60
106	705-0-000			0,000	0	1	0
107	707-0-000			2610,200	94	1	2
108	709-0-000			142,010	133	1	1
109	711-0-000			1394,998	150	62	56
110	713-0-000			928,297	147	31	0
111	715-0-000			292,515	127	16	0
112	717-0-000			1396,600	232	0	1
113	801-0-000			86,570	284	1	0
114	803-0-000			176,990	272	0	0
115	805-0-000			9,120	203	1	0
116	807-0-000			203,700	168	1	0
117	809-0-000			135,660	116	1	0
118	811-0-000			515,600	231	1	0
119	817-0-000			464,370	302	1	0
120	819-0-000			961,600	127	1	0
121	821-0-000			239,470	150	1	0
122	823-0-000			796,900	160	1	0
123	825-0-000			0,000	0	1	0
124	827-0-000			89,930	125	1	0
125	829-0-000			22,000	34	1	0
126	831-0-000			133,396	120	7	0
127	833-0-000			150,108	182	4	0
128	835-0-000			660,734	199	22	0
129	837-0-000			113,311	133	5	0
130	839-0-000			544,101	235	15	0
131	841-0-000			371,254	146	17	16
132	843-0-000			132,070	614	1	0
133	845-0-000			276,490	222	1	0
134	847-0-000			106,030	197	1	0
135	851-0-000			499,869	200	3	0
136	853-0-000			504,300	146	1	0
137	855-0-000			188,970	136	1	0
Összesen				82450,584			

XI. táblázat					
Az előző évben az elszámolási mérések helyét jelentő hőközpontokban elszámolt fogyasztás költsége:					
Hőközpont egyéni azonosító jele <i>/számlákon feltüntetett azonosító szerint/</i>	Fűtési napok száma (db)	Felhasználó által igényelt épület hőmérséklet	Díjfizetők fogyasztás mértéke alapján fizetett teljes költsége (ezer Ft)	Egy díjfizető átlagos, fogyasztás mértékétől függő költsége (ezer Ft)	Egy díjfizető átlagos állandó költsége (ezer Ft)
1 001-0-000			8663,324	81,729	43,137
2 003-0-000			8552,471	77,750	41,823
3 005-0-000			17317,910	83,259	40,196
4 007-0-000			387,053	387,053	418,365
5 009-0-000			1368,833	68,442	48,881
6 011-0-000			2034,627	101,731	48,881
7 013-0-000			2019,936	100,997	48,881
8 015-0-000			672,591	112,099	51,639
9 017-0-000			712,525	118,754	51,639
10 019-0-000			5650,874	80,727	44,699
11 021-0-000			9933,616	62,476	41,031
12 023-0-000			5490,191	46,136	40,409
13 025-0-000			2155,703	61,592	56,492
14 027-0-000			1909,698	79,571	67,077
15 029-0-000			4769,158	44,159	32,296
16 031-0-000			1593,008	79,650	56,173
17 033-0-000			1818,023	1818,023	1298,605
18 035-0-000			1719,312	1719,312	817,392
19 036-0-000			1075,802	1075,802	598,577

RÉGIÓHŐ Kft. Körmond						
20	037-0-000			417,333	417,333	970,235
21	039-0-000			2021,861	57,767	49,011
22	041-0-000			89,964	89,964	227,219
23	042-0-000			349,498	49,928	36,383
24	043-0-000			131,614	65,807	129,786
25	044-0-000			119,952	119,952	172,924
26	045-0-000			335,699	335,699	286,719
27	047-0-000			3103,131	163,323	77,859
28	051-0-000			3099,368	206,625	120,974
29	053-0-000			874,868	67,298	48,461
30	055-0-000			1273,126	43,901	55,541
31	057-0-000			593,129	98,855	37,036
32	059-0-000			1810,046	106,473	46,119
33	061-0-000			4491,233	84,740	37,522
34	063-0-000			2694,588	61,241	39,736
35	065-0-000			1931,470	45,987	38,669
36	069-0-000			788,517	65,710	38,481
37	071-0-000			3551,361	50,019	38,087
38	073-0-000			1739,936	52,725	39,933
39	075-0-000			3816,753	45,985	39,509
40	077-0-000			41,567	41,567	38,304
41	079-0-000			2204,628	36,744	39,207
42	081-0-000			1057,852	25,801	33,774
43	085-0-000			2254,674	43,359	40,481
44	087-0-000			565,168	17,662	33,626
45	101-0-000			906,889	50,383	40,741
46	103-0-000			1110,424	41,127	30,744
47	105-0-000			929,544	29,048	35,037
48	201-0-000			1829,747	1829,747	649,282
49	202-0-000			1324,412	662,206	325,244
50	203-0-000			1852,688	1852,688	2087,374
51	204-0-000			1135,092	1135,092	753,005
52	205-0-000			508,166	101,633	81,909
53	206-0-000			1486,341	114,334	80,029
54	207-0-000			1739,412	124,244	76,447
55	208-0-000			164,634	164,634	48,716
56	210-0-000			3657,588	76,200	32,338
57	265-0-000			653,067	130,613	64,454
58	270-0-000			554,856	92,476	55,694
59	271-0-000			391,382	55,912	55,694
60	272-0-000			567,936	94,656	53,531
61	273-0-000			558,988	93,165	51,368
62	274-0-000			458,599	91,720	53,261
63	275-0-000			302,709	75,677	66,644
64	276-0-000			818,698	136,450	54,027
65	277-0-000			313,908	104,636	56,235
66	280-0-000			600,890	100,148	56,235
67	281-0-000			983,905	163,984	53,261
68	282-0-000			133,883	133,883	89,219
69	283-0-000			110,522	110,522	89,219
70	501-0-000			2418,942	109,952	35,184
71	503-0-000			344,310	344,310	250,967
72	505-0-000			1097,871	54,894	27,261
73	511-0-000			2686,322	59,696	29,529
74	513-0-000			4723,654	1574,551	739,241
75	515-0-000			2976,551	70,870	29,663
76	517-0-000			2254,259	80,509	29,272
77	519-0-000			4558,176	4558,176	2276,583
78	521-0-000			980,392	980,392	472,108
79	523-0-000			3691,613	61,527	30,093
80	525-0-000			4287,263	70,283	35,629
81	527-0-000			2428,024	59,220	31,588
82	529-0-000			530,366	530,366	265,167
83	531-0-000			4865,798	57,245	30,387
84	533-0-000			1643,942	71,476	34,085
85	535-0-000			781,845	78,185	43,565
86	537-0-000			1016,837	72,631	37,454
87	539-0-000			1072,158	76,583	37,466
88	541-0-000			879,889	62,849	32,541
89	543-0-000			346,163	86,541	32,409
90	545-0-000			0,000	0,000	99,981
91	547-0-000			2256,498	72,790	38,694
92	548-0-000			823,881	137,313	27,091
93	549-0-000			1645,794	91,433	34,540
94	551-0-000			1311,992	1311,992	278,788
95	553-0-000			1281,056	1281,056	574,465
96	555-0-000			1205,437	150,680	31,186
97	557-0-000			4071,038	4071,038	1955,136
98	559-0-000			2165,957	2165,957	1805,051
99	565-0-000			652,680	652,680	437,893
100	581-0-000			4191,852	1047,963	752,368
101	583-0-000			6505,210	3252,605	4041,957
102	585-0-000			546,415	546,415	214,162
103	587-0-000			3161,480	3161,480	1556,058
104	701-0-000			2518,917	35,478	36,430
105	703-0-000			2342,446	39,041	44,433
106	705-0-000			0,000	0,000	80,028
107	707-0-000			8855,845	4427,923	4900,906
108	709-0-000			478,771	478,771	377,271
109	711-0-000			3567,682	57,543	43,604
110	713-0-000			2150,202	52,444	41,964
111	715-0-000			663,684	41,480	38,551
112	717-0-000			4708,483	2354,242	1061,142
113	801-0-000			321,391	321,391	108,482
114	803-0-000			657,075	328,538	115,596
115	805-0-000			33,858	33,858	16,006
116	807-0-000			686,752	686,752	426,680
117	809-0-000			503,638	251,819	207,184
118	811-0-000			1738,289	1738,289	787,012
119	817-0-000			1565,572	1565,572	542,791
120	819-0-000			3241,929	3241,929	2674,781
121	821-0-000			807,347	807,347	563,260
122	823-0-000			2149,327	2149,327	1405,306
123	825-0-000			0,000	0,000	22,052
124	827-0-000			333,865	333,865	255,378
125	829-0-000			81,675	81,675	76,945
126	831-0-000			381,121	54,446	47,139
127	833-0-000			350,996	70,199	44,659
128	835-0-000			1499,133	68,142	38,554
129	837-0-000			257,090	42,848	34,059
130	839-0-000			1429,626	95,308	47,633
131	841-0-000			842,335	49,549	39,933
132	843-0-000			299,652	299,652	57,508
133	845-0-000			1026,469	1026,469	442,822
134	847-0-000			357,468	357,468	189,518
135	851-0-000			1685,253	561,751	294,453
136	853-0-000			1700,192	1700,192	1217,574
137	855-0-000			637,092	637,092	491,970
Összesen				261573,111		